

المرحلة	نوع المعاملة	مسار المعاملة	الوثائق المطلوبة	الجهة صاحبة الطلب	الرسوم والطوابع	زمن المعاملة
		تقديم طلب ترخيص لدى مديرية الخدمات الفنية المكتب المختص مباشرة				١ يوم
		يتم دعوة مندوبين عن الجهات المعنية بالترخيص مع مندوبين الجهات واضعة الإشارة على بيان القيد العقاري لإجراء كشف خلال مدة ٣ أيام		يلزم تفويض المندوبين من قبل وزاراتهم ومديرياتهم بالبت بطلب الترخيص دون الرجوع إلى الإدارة ( استملاك ، حرم ، بيان رأي...الخ)		٣ يوم
		إجراء كشف وتنظيم المحضر اللازم مع تنظيم الإعلان في الموقع ولصفته عن طريق اللجنة بوجود المختار أو احد عناصر شرطة المنطقة وتنظيم ضبط أصولي ولمدة ٧ أيام فقط في حال وقوعها داخل المخططات التنظيمية أو التجمعات السكنية وتعفى من شرط الإعلان في حال وقوعها خارج المخططات التنظيمية وخارج التجمعات السكنية التي ليس لها مخطط تنظيمي		يلزم تعديل البند ٢ من المادة الأولى في القرار ٢٣٦/ن الصادر عن وزارة الإدارة المحلية بتاريخ ١٩٧٨		٨ يوم
		استكمال وثائق الاضبارة اللازمة للترخيص		مخططات هندسية تسوية بناء سند تعهد		تتوقف على تأمين صاحب العلاقة
		إجراء كشف نهائي من مهندس الرخص في الخدمات الفنية				١ يوم
		ترخيص إداري + ترخيص مؤقت بالاستثمار			الاجمالي	١٥ يوم

الرقم	نوع المعاملة	المسار الجديد للمعاملة وصفة العاملين المعنيين	الوثائق المطلوبة	الجهة صاحبة الطلب	الرسوم و الطابع الموحدة	الزمن الجديد للمعاملة
		في حال عدم وجود بناء : تتبع نفس الاجراءات الواردة سابقا ثم عند الاستثمار يتم مالي : ١- تقديم طلب الاستثمار في مديرية الخدمات الفنية لدى المكتب المختص مباشرة				١ يوم
		٢- اجراء الكشف النهائي وتنظيم المحضر اللازم من قبل مهندس الخدمات فقط				١ يوم
		٣- إصدار القرار المؤقت بالاستثمار من مدير الخدمات الفنية				٢ يوم
					المجموع	٤ يوم
		ملاحظة : للمكتب التنفيذي الصلاحية في تكليف أي وحدة أدارية بأجراء هذه المعاملات للتجمعات السكانية القريبة منها				إجمالي هذه الحالة ١٩ يوم
الرقم	نوع المعاملة	المسار الجديد للمعاملة وصفة العاملين المعنيين	الوثائق المطلوبة	الجهة صاحبة الطلب	الرسوم و الطابع الموحدة	الزمن الجديد للمعاملة
		تقديم طلب إلى الوحدة الإدارية المكتب المختص ويتم ربط الأساس  يتم كشف مهندس الرخص للثبوت من عدم وجود مخالفات وفق الترخيص الممنوح والواقع الحالي  إعداد الاضبارة واستكمال الوثائق	بيان ملكية  صورة عن الترخيص  قرار تكبير حجم مخططات هندسية			١ يوم

<p>١ يوم بعد تأمين المخططات و الوثائق</p> <p>٢ يوم</p> <p>الإجمالي ٥ يوم</p> <p>يضاف ٢ يوم إلى المدة السابقة</p> <p>الإجمالي ٢٢ يوم نهائي ٣١ يوم مؤقت</p>				<p>إعداد مشروع القرار وتوقيعه من رئيس الوحدة الإدارية أو من يفوضه</p> <p>في حال وجود مخالفات يحتاج إلى ترخيص جديد وفق آلية منح الترخيص الجديد</p> <p>في حال كان العقار غير مفرز ( الترخيص مؤقت ) يحال إلى دائرة الاستملاك لبيان الوضع الجديد</p>	<p>توسع في الألات للصناعات التي لا تخرج عن التصنيف</p>	<p>١</p>
---	--	--	--	--	--	----------